

Département de l'Essonne

Commune de Boissy-sous-Saint-Yon



Revision du Plan Local d'Urbanisme

Règlement graphique : plan du centre-bourg

Document approuvé en Conseil Municipal en date du 18 décembre 2025



Echelle 1/2500

0100200300400 m

Prescriptions :

Mur à protéger (L151-19 CU)

Emplacements réservés (ER) (L151-41 CU)

Limites de 50 m pour les Massifs Forestiers de plus de 100 ha

Espaces Boisés Classés (EBC) (L113-1 CU)

Élément de paysage identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme

Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) (L123-1-4 CU)

Élément de paysage identifié au titre de l'article (L151-19 CU)

- Zonages:

Zones agricoles et naturelles :

A : Zone agricole

N : Zone naturelle

NL : Sous secteur NL correspond aux aménagements de loisirs (stade de foot, terrain stabilisé, stationnements perméables...) qui ne nécessitent pas de constructions lourdes
- Zones à urbaniser :

AUBa : Secteur Clos de la Motte

AUBb : Secteur Saint Thomas

AUBc : Secteur des Sablons

AUYa : Secteur du Bas de Torfou (ouest RN20)

AUBd : Secteur du Bas de Torfou (ouest RN20)

AUYb : Secteur du Bas de Torfou (est RN20)

AUYc : Secteur des Marsandes
- Zones urbaines :

UA : Cœur historique de Boissy-sous-Saint-Yon, dans lequel se trouve le bâti ancien traditionnel

UB : Extensions pavillonnaires, plus ou moins récentes du cœur de ville

ULa : Equipements publics et/ou aménagements publics

ULb : Equipements d'intérêt collectif et/ou d'intérêt général

UY : Zone économique

Sous-secteur UYc : installations destinées à valoriser autant que possible, les matériaux inertes en entrée de la plateforme de SECH

Sous secteur UYi : activités de la base logistique de stockage de véhicules

